

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 4ª. ZONA COMARCA DE FORTALEZA – CEARÁ RUA SILVA PAULET, 1180 – Fone (085) 224-6931 BEL. CLÁUDIO NARCÉLIO MIRANDA BEZERRA OFICIAL MARIA DIVA BEZERRA TORRES OFICIALA SUBSTITUTA	MATRÍCULA 3325	
	REGISTRO GERAL	DATA 28/Dezembro/89
	RUBRICA	FOLHA 1

IMÓVEL - Uma (1) casa, situada nesta Capital, no bairro da Aldeota, na Rua Nunes Valente, nº1.710 (mil setecentos e dez), fazendo esquina com a Rua Catão Mamede, com uma área construída de 243,00m², e o terreno em que se acha encravada, medindo 27,70m de frente e fundos, por 21,65m nas laterais, perfazendo a área de 599,70m², limitando-se: ao norte (lado esquerdo), com a referida Rua Catão Mamede; ao sul (lado direito), com a casa da Rua Nunes Valente, nº1740, de propriedade do Espólio de Armando Cavalcante Sabóia; ao nascente (frente), com a dita Rua Nunes Valente; e, ao poente (fundos), com a casa da Rua Catão Mamede, nº 836, pertencente a Rubens Fernandes de Sousa.

PROPRIETÁRIO - JOÃO OLIVO MEGALE SOBRINHO, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo-SP, na Rua Caconde, nº471, 3º andar, Jardim Paulista, CIC nº 006.136.818-00.

TÍTULO AQUISITIVO - Transcrição nº54.509 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona desta Capital.

R-1-3325 de 28/Dezembro/89 - Pela escritura pública de compra e venda, de 30 de Novembro de 1989, do 3º Ofício desta Capital, Liv. 212 Fls. 160, o proprietário, já qualificado, e sua mulher MARIA DILZA ARAÚJO MEGALE, brasileira, de prendas do lar, residente e domiciliada na Cidade de São Paulo-SP, na Rua Caconde, nº471, 3º andar, Jardim Paulista, CIC nº 006.136.818-00, **VENDERAM** o imóvel desta matrícula à **CLÍNICA PEDIÁTRICA ALBERTO LIMA S/C LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, na Avenida Estados Unidos, nº867, casa 57, Aldeota, CGC/MF nº 07.5674/960-0001-00, por R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL CRUZADOS NOVOS).

Certifico que da Matrícula nº. 3325 — não
 consta nenhum outro lançamento além dos que
 figuram na presente, e a que confere com o
 original existente no arquivo deste cartório.
 O referido é verdade. Dou fé.
 Fortaleza, 28 de Dezembro de 1989.
 Bacharel Cláudio Narcélio Miranda Bezerra
 Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Zona