



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU COM EFEITO DE NEGATIVA**

(NÃO É VÁLIDA PARA TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL/LICITAÇÃO)

**Certidão Nº 2019/301398**

**CPF/CNPJ: 08.471.509/0001-24**

**Contribuinte: GNC PATRIMONIAL LTDA**

**Endereço: Av WASHINGTON SOARES 6623 A-JOSE DE ALENCAR**

**Tipo Imóvel: Não Residencial**

**Inscrição ISS: \*\*\*\*\***

**Inscrição IPTU: 832247-3**

**Localização Cartográfica: 60 0298 0205 0001**

**Testada Principal (m): 79,60**

**Área do Terreno (m<sup>2</sup>): 5749,20**

**Área Privativa (m<sup>2</sup>): 3056,36**

**Área Comum (m<sup>2</sup>): 0,00**

Certificamos que constam débitos em relação **ao IPTU**, na seguinte condição:

**1) Crédito tributário não vencido.**

Conforme o disposto no art. 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) e no art. 543 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015, este documento produz os mesmos efeitos da Certidão Negativa, por existirem débitos **sobre o imóvel** acima qualificado, somente nas condições acima especificadas.

Fortaleza, **24 de outubro de 2019 (11:23:41)**

Certidão expedida gratuitamente com base nos artigos 534 a 563 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da SEFIN ([www.sefin.fortaleza.ce.gov.br](http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br)).

Validade: **90 dias**.

**CERTIDÃO EMITIDA VIA INTERNET**  
<http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br>