

**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU COM EFEITO DE NEGATIVA**

(NÃO É VÁLIDA PARA TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL/LICITAÇÃO)

Certidão Nº 2018/ 36915

**CPF/CNPJ: 08.471.509/0001-24****Contribuinte: GNC PATRIMONIAL LTDA****Endereço: Av ROGACIANO LEITE 1033-ENG.LUCIANO CAVALCANTE****Tipo Imóvel: Não Residencial****Inscrição ISS: \*\*\*\*\*****Inscrição IPTU: 412907-5****Localização Cartográfica: 56 0163 0400 0001****Testada Principal (m): 130,44****Área do Terreno (m²): 7219,47****Área Privativa (m²): 2496,90****Área Comum (m²): 0,00**

Certificamos que constam débitos em relação **ao IPTU**, na seguinte condição:

**1) Crédito tributário não vencido.**

Conforme o disposto no art. 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) e no art. 543 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015, este documento produz os mesmos efeitos da Certidão Negativa, por existirem débitos **sobre o imóvel** acima qualificado, somente nas condições acima especificadas.

Fortaleza, **1 de fevereiro de 2018 (15:15:59)**

Certidão expedida gratuitamente com base nos artigos 534 a 563 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da SEFIN ([www.sefin.fortaleza.ce.gov.br](http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br)).

Validade: **90 dias.**

**CERTIDÃO EMITIDA VIA INTERNET**  
**<http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br>**