

**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU COM EFEITO DE NEGATIVA**

(NÃO É VÁLIDA PARA TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL/LICITAÇÃO)

Certidão Nº 2019/ 5271

**CPF/CNPJ: 07.221.070/0001-19****Contribuinte: BEZERRA & OLIVEIRA COMERCIO DE AUTOPECAS LTDA****Endereço: R PRC ISABEL 1185-CENTRO****Tipo Imóvel: Não Residencial****Inscrição ISS: \*\*\*\*\*****Inscrição IPTU: 45875-9****Localização Cartográfica: 06 0106 0150 0000****Testada Principal (m): 20,24****Área do Terreno (m²): 1119,27****Área Privativa (m²): 4846,30****Área Comum (m²): 0,00**

Certificamos que constam débitos em relação **ao IPTU**, na seguinte condição:

**1) Crédito tributário não vencido.**

Conforme o disposto no art. 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) e no art. 543 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015, este documento produz os mesmos efeitos da Certidão Negativa, por existirem débitos **sobre o imóvel** acima qualificado, somente nas condições acima especificadas.

Fortaleza, 7 de **janeiro** de **2019 (09:11:51)**

Certidão expedida gratuitamente com base nos artigos 534 a 563 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da SEFIN ([www.sefin.fortaleza.ce.gov.br](http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br)).

Validade: **90 dias**.

**CERTIDÃO EMITIDA VIA INTERNET**  
**<http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br>**