



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IPTU COM EFEITO DE NEGATIVA**

(NÃO É VÁLIDA PARA TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL/LICITAÇÃO)

Certidão Nº 2018/288416

**CPF/CNPJ:** 04.890.930/0001-19

**Contribuinte:** G LIMA IMOVEIS E PARTICIPACOES SA

**Endereço:** R DR ALISIO MAMEDE 463-VARJOTA

**Tipo Imóvel:** Não Residencial

**Inscrição ISS:** \*\*\*\*\*

**Inscrição IPTU:** 673127-9

**Localização Cartográfica:** 48 0037 0035 0000

**Testada Principal (m):** 34,00

**Área do Terreno (m<sup>2</sup>):** 823,70

**Área Privativa (m<sup>2</sup>):** 468,00

**Área Comum (m<sup>2</sup>):** 0,00

Certificamos que constam débitos em relação **ao IPTU**, na seguinte condição:

**1) Crédito tributário não vencido.**

Conforme o disposto no art. 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) e no art. 543 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015, este documento produz os mesmos efeitos da Certidão Negativa, por existirem débitos **sobre o imóvel** acima qualificado, somente nas condições acima especificadas.

Fortaleza, 29 de agosto de 2018 (08:46:08)

Certidão expedida gratuitamente com base nos artigos 534 a 563 do Regulamento do Código Tributário Municipal, aprovado pelo Decreto nº 13.716/2015.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da SEFIN ([www.sefin.fortaleza.ce.gov.br](http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br)).

Validade: **90 dias**.

**CERTIDÃO EMITIDA VIA INTERNET**  
<http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br>