

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

PROMITENTE VENDEDOR:

NOME: Herdeiros de: Joaquim Gomes da Silva e
Luiza Gomes Cavalcante

PROMITENTE COMPRADOR:

NOME: Laerson Diogens da Silva
RG: 2546668 SSP-CE
PROFISSÃO: Comerciante
END: Av. José Caetano de Almeida - 579
FONE: 3412-2303
CEP: 63.900-000

CPF: 399.215.492-00
ESTADO CIVIL: Solteiro
BAIRRO: Centro
UF: CE
CIDADE: Quixadá - Ce

OBJETO DO CONTRATO:

LOTE Nº: 01 (UM)

AO NASC: Loteamento Itajubá
AO POENTE: Álvaro Ney Cidade

AO NORTE: Rodovia Ce 456, Km 01-São João

AO SUL: Loteamento Itajubá

ÁREA TOTAL: 36 X 40 = 1.440M² (UM MIL E QUATROCENTOS E QUARENTA METROS QUADRADOS)

QUADRA: W

Pelo presente **CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA**, que livremente celebram como partes maiores e capazes, e na livre disposição de seus bens, de um lado, como Promitente Vendedor, e de outro lado, na qualidade de Promitente Comprador, ambos acima qualificados, tem entre si o seguinte:

1º - O Promitente Vendedor, promete vender, como de fato e na verdade, prometido tem, ao Promitente Comprador, que se compromete a adquirir o imóvel acima devendo de acordo com os termos, cláusulas, condições e demais estipulações deste contrato que reciprocamente se comprometem a cumpri-lo e respeitá-lo integralmente;

2º - O Promitente Comprador, acima nomeado, se compromete a pagar pelo imóvel já descrito os valores discriminados a seguir: