



**DADOS DO IMÓVEL**

**Contribuinte**

04.\*\*\*./0001-36 - VEGA S \* \*\*\*\*\* \*

**Endereço do Imóvel**

R PDE PEDRO DE ALENCAR 1428 MESSEJANA CEP 60873-082

<b>Inscrição</b>	<b>Cartografia</b>	<b>Data Lançamento</b>	<b>Data Emissão</b>
367869-5	69 - 245 - 1302 - 0	02/01/2020	05/02/2020 16:55

**CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL**

<b>Tipo do Imóvel</b>	Predial	<b>Relançado em</b>	-
<b>Gênero do Imóvel</b>	Não Residencial	<b>Classificação Arquitetônica</b>	Galpão fechado
<b>Infra-Estrutura</b>	Sim	<b>Regional</b>	SER VI
<b>Valor m² Terreno</b>	R\$ 22,88	<b>Testada(m)</b>	69,30
<b>Valor m² Edificação</b>	R\$ 302,79	<b>Área do terreno (m²)</b>	7.970,00
<b>Valor Venal</b>	R\$ 361.073,50	<b>Área Preservação Ambiental</b>	0,00
<b>Alíquota (%)</b>	2,00	<b>Área total da edificação</b>	841,00
<b>Valor do Imposto</b>	R\$ 4.282,49	<b>Área edificada privativa</b>	841,00
<b>Fator de verticalização</b>	1,00	<b>Área edificada comum (m²)</b>	0,00
<b>Qde. máxima de parcelas</b>	11	<b>Área corrigida (m²)</b>	8.811,25
<b>Fator do lote</b>	0,97	<b>Fator do Edificação</b>	1,00
<b>Fator de depreciação</b>	35 %	<b>Fração Ideal</b>	1,00000000

**OBSERVAÇÃO**

Valor do Imposto Lançado: 4.282,49 Total Pago: 0,00 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 4.282,49

**DEMONSTRATIVO FINANCEIRO**

<b>Vencimento</b>	<b>Valor Parcela</b>	<b>Situação</b>	<b>Data de</b>	<b>Data da</b>	<b>Dam</b>
07/02/2020	R\$ 389,39	A vencer			
06/03/2020	R\$ 389,31	A vencer			
07/04/2020	R\$ 389,31	A vencer			
08/05/2020	R\$ 389,31	A vencer			
05/06/2020	R\$ 389,31	A vencer			
07/07/2020	R\$ 389,31	A vencer			
07/08/2020	R\$ 389,31	A vencer			
08/09/2020	R\$ 389,31	A vencer			
07/10/2020	R\$ 389,31	A vencer			
09/11/2020	R\$ 389,31	A vencer			
07/12/2020	R\$ 389,31	A vencer			