



**DADOS DO IMÓVEL**

**Contribuinte**

04.683.393/0001-36 - VEGA S A TRANSPORTE URBANO

**Endereço do Imóvel**

R PDE PEDRO DE ALENCAR 1428 MESSEJANA CEP 60873-082

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
367869-5	69 - 245 - 1302 - 0	01/01/2019	28/01/2019 08:59

**CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL**

<b>Tipo do Imóvel</b>	Predial	<b>Relançado em</b>	-
<b>Gênero do Imóvel</b>	Não Residencial	<b>Classificação Arquitetônica</b>	Galpão fechado
<b>Infra-Estrutura</b>	Sim	<b>Regional</b>	SER VI
<b>Valor m<sup>2</sup> Terreno</b>	R\$ 22,02	<b>Testada(m)</b>	69,30
<b>Valor m<sup>2</sup> Edificação</b>	R\$ 291,40	<b>Área do terreno (m<sup>2</sup>)</b>	7.970,00
<b>Valor Venal</b>	R\$ 359.750,19	<b>Área Preservação Ambiental</b>	0,00
<b>Alíquota (%)</b>	2,00	<b>Área total da edificação (m<sup>2</sup>)</b>	841,00
<b>Valor do Imposto</b>	R\$ 4.366,61	<b>Área edificada privativa (m<sup>2</sup>)</b>	841,00
<b>Fator de verticalização</b>	1,00	<b>Área edificada comum (m<sup>2</sup>)</b>	0,00
<b>Qde. máxima de parcelas</b>	11	<b>Área corrigida (m<sup>2</sup>)</b>	8.811,25
<b>Fator do lote</b>	0,97	<b>Fator do Edificação</b>	1,00
<b>Fator de depreciação</b>	30 %	<b>Fração Ideal</b>	1,00000000

**OBSERVAÇÃO**

Valor do Imposto Lançado: 4.366,61 Total Pago: 0,00 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 4.366,61

**DEMONSTRATIVO FINANCEIRO**

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de Pagamento	Data da	Dam
07/02/2019	R\$ 397,01	A vencer			
08/03/2019	R\$ 396,96	A vencer			
05/04/2019	R\$ 396,96	A vencer			
08/05/2019	R\$ 396,96	A vencer			
07/06/2019	R\$ 396,96	A vencer			
05/07/2019	R\$ 396,96	A vencer			
07/08/2019	R\$ 396,96	A vencer			
06/09/2019	R\$ 396,96	A vencer			
07/10/2019	R\$ 396,96	A vencer			
07/11/2019	R\$ 396,96	A vencer			
06/12/2019	R\$ 396,96	A vencer			