



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte

777.543.103-25 - JOSE MARCELO SALES CUNHA

Endereço do Imóvel

R COCHRANE SANTIAGO 40 PASSARÉ CEP 60744-210

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
460989-1	68 - 403 - 160 - 1	01/01/2019	12/09/2019 12:01

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Sala
Infra-Estrutura	Não	Regional	SER VI
Valor m² Terreno	R\$ 73,65	Testada(m)	60,00
Valor m² Edificação	R\$ 337,42	Área do terreno (m²)	9.600,00
Valor Venal	R\$ 556.014,06	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação	28,80
Valor do Imposto	R\$ 8.291,89	Área edificada privativa	28,80
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	10.596,38
Fator do lote	0,70	Fator do Edificação	0,93
Fator de depreciação	0 %	Fração Ideal	1,00000000

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 8.291,89 Total Pago: 6.030,49 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 2.261,40

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de	Data da	Dam
07/02/2019	R\$ 753,89	Paga	07/02/2019		2019.08631426-17
08/03/2019	R\$ 753,80	Paga	08/03/2019		2019.08631427-20
05/04/2019	R\$ 753,80	Paga	05/04/2019		2019.08631398-38
08/05/2019	R\$ 753,80	Paga	08/05/2019		2019.08631441-02
07/06/2019	R\$ 753,80	Paga	07/06/2019		2019.08631442-15
05/07/2019	R\$ 753,80	Paga	05/07/2019		2019.08631408-04
07/08/2019	R\$ 753,80	Paga	07/08/2019		2019.08631399-40
06/09/2019	R\$ 753,80	Paga	06/09/2019		2019.08631428-32
07/10/2019	R\$ 753,80	A vencer			
07/11/2019	R\$ 753,80	A vencer			
06/12/2019	R\$ 753,80	A vencer			