



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte

017.851.413-68 - DAMIAO DUARTE DE MELO

Endereço do Imóvel

R CARIRE 26 FARIAS BRITO CEP 60010-730

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
46326-4	6 - 118 - 166 - 1	03/01/2018	20/12/2018 13:44

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Galpão fechado
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER I
Valor m² Terreno	R\$ 227,12	Testada(m)	78,00
Valor m² Edificação	R\$ 182,01	Área do terreno (m²)	2.796,80
Valor Venal	R\$ 893.897,59	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação (m²)	2.796,00
Valor do Imposto	R\$ 15.154,67	Área edificada privativa (m²)	2.300,00
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	2.511,48
Fator do lote	0,98	Fator do Edificação	0,82
Fator de depreciação	20 %	Fração Ideal	0,82260372

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 15.154,67 Total Pago: 13.776,98 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 1.377,69

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de Pagamento	Data da	Dam
07/02/2018	R\$ 1.377,77	Paga	07/02/2018		2018.01178832-40
16/03/2018	R\$ 1.377,69	Paga	07/03/2018		2018.01178833-52
06/04/2018	R\$ 1.377,69	Paga	06/04/2018		2018.01178834-65
08/05/2018	R\$ 1.377,69	Paga	08/05/2018		2018.01178835-78
07/06/2018	R\$ 1.377,69	Paga	07/06/2018		2018.01178836-80
06/07/2018	R\$ 1.377,69	Paga	06/07/2018		2018.01178837-93
07/08/2018	R\$ 1.377,69	Paga	07/08/2018		2018.01178838-07
10/09/2018	R\$ 1.377,69	Paga	09/11/2018		2018.03739802-03
05/10/2018	R\$ 1.377,69	Paga	09/11/2018		2018.03739820-16
08/11/2018	R\$ 1.377,69	Paga	09/11/2018		2018.03739812-17
07/12/2018	R\$ 1.377,69	Em Atraso			