



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte

017.851.413-68 - DAMIAO DUARTE DE MELO

Endereço do Imóvel

AV DUQ DE CAXIAS 2001 FARIAS BRITO CEP 60010-737

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
664526-7	6 - 118 - 166 - 2	03/01/2018	20/12/2018 13:44

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Galpão fechado
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER I
Valor m² Terreno	R\$ 227,12	Testada(m)	78,00
Valor m² Edificação	R\$ 182,01	Área do terreno (m²)	2.796,80
Valor Venal	R\$ 196.876,96	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	1,00	Área total da edificação (m²)	2.796,00
Valor do Imposto	R\$ 1.968,76	Área edificada privativa (m²)	496,00
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	541,60
Fator do lote	0,94	Fator do Edificação	0,84
Fator de depreciação	10 %	Fração Ideal	0,17739628

OBSERVAÇÃO

Não existe débito para este exercício.