



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte

35.002.328/0001-21 - VB COMERCIO E INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA EPP

Endereço do Imóvel

R PARAGUACU 38 SERRINHA CEP 60742-755

| Inscrição | Cartografia | Data Lançamento | Data Emissão |
|-----------|--------------------|-----------------|------------------|
| 521380-0 | 45 - 227 - 350 - 1 | 01/01/2019 | 14/05/2019 08:55 |

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

| | | | |
|-------------------------|-----------------|-----------------------------|----------------|
| Tipo do Imóvel | Predial | Relançado em | - |
| Gênero do Imóvel | Não Residencial | Classificação Arquitetônica | Galpão fechado |
| Infra-Estrutura | Sim | Regional | SER IV |
| Valor m² Terreno | R\$ 33,31 | Testada(m) | 48,00 |
| Valor m² Edificação | R\$ 189,02 | Área do terreno (m²) | 2.880,00 |
| Valor Venal | R\$ 541.736,64 | Área Preservação Ambiental | 0,00 |
| Alíquota (%) | 2,00 | Área total da edificação | 2.920,58 |
| Valor do Imposto | R\$ 8.006,34 | Área edificada privativa | 2.920,58 |
| Fator de verticalização | 1,00 | Área edificada comum (m²) | 0,00 |
| Qde. máxima de parcelas | 11 | Área corrigida (m²) | 3.097,99 |
| Fator do lote | 0,97 | Fator do Edificação | 0,82 |
| Fator de depreciação | 20 % | Fração Ideal | 1,00000000 |

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 8.006,34 Total Pago: 2.911,46 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 5.094,88

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

| Vencimento | Valor Parcela | Situação | Data de | Data da | Dam |
|------------|---------------|----------|------------|---------|------------------|
| 07/02/2019 | R\$ 727,94 | Paga | 07/02/2019 | | 2019.06791666-42 |
| 08/03/2019 | R\$ 727,84 | Paga | 07/03/2019 | | 2019.06791667-55 |
| 05/04/2019 | R\$ 727,84 | Paga | 08/04/2019 | | 2019.09779363-21 |
| 08/05/2019 | R\$ 727,84 | Paga | 08/05/2019 | | 2019.06791669-70 |
| 07/06/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 05/07/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 07/08/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 06/09/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 07/10/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 07/11/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |
| 06/12/2019 | R\$ 727,84 | A vencer | | | |