



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte

35.002.328/0001-21 - VB COMERCIO E INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA EPP

Endereço do Imóvel

R PARAGUACU 38 SERRINHA CEP 60742-755

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
521380-0	45 - 227 - 350 - 1	01/01/2019	14/05/2019 08:55

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Galpão fechado
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER IV
Valor m² Terreno	R\$ 33,31	Testada(m)	48,00
Valor m² Edificação	R\$ 189,02	Área do terreno (m²)	2.880,00
Valor Venal	R\$ 541.736,64	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação	2.920,58
Valor do Imposto	R\$ 8.006,34	Área edificada privativa	2.920,58
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	3.097,99
Fator do lote	0,97	Fator do Edificação	0,82
Fator de depreciação	20 %	Fração Ideal	1,00000000

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 8.006,34 Total Pago: 2.911,46 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 5.094,88

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de	Data da	Dam
07/02/2019	R\$ 727,94	Paga	07/02/2019		2019.06791666-42
08/03/2019	R\$ 727,84	Paga	07/03/2019		2019.06791667-55
05/04/2019	R\$ 727,84	Paga	08/04/2019		2019.09779363-21
08/05/2019	R\$ 727,84	Paga	08/05/2019		2019.06791669-70
07/06/2019	R\$ 727,84	A vencer			
05/07/2019	R\$ 727,84	A vencer			
07/08/2019	R\$ 727,84	A vencer			
06/09/2019	R\$ 727,84	A vencer			
07/10/2019	R\$ 727,84	A vencer			
07/11/2019	R\$ 727,84	A vencer			
06/12/2019	R\$ 727,84	A vencer			