

ALVARÁ DE FUNCIONAMIENTO

- A **TAXA DE ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO** É CALCULADA AUTOMATICAMENTE PELO SISTEMA FORTALEZA ONLINE, COM BASE NA ÁREA DO ESTABELECIMENTO INFORMADA NA CONSULTA DE ADEQUABILIDADE, APÓS VISTORIA REALIZADA POR FISCAL MUNICIPAL.
- A SEUMA PODERÁ SOLICITAR AO REQUERENTE CORREÇÃO DA CONSULTA DE ADEQUABILIDADE CASO O FISCAL MUNICIPAL VERIFIQUE, EM VISTORIA, INCONFORMIDADES ENTRE OS DADOS INFORMADOS NA CONSULTA DE ADEQUABILIDADE DEFERIDA E O ESTABELECIMENTO VISTORIADO.
- APÓS VISTORIA DO FISCAL MUNICIPAL, NÃO HAVENDO PENDÊNCIA(S) A SER(EM) SANADA(S), O REQUERENTE SERÁ INFORMADO **VIA DATAGED** PARA QUE COMPAREÇA À **CENTRAL DE ATENDIMENTO SEUMA** PARA EMISSÃO DO DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM RELATIVO AO SEU ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO.

ENDERECO

NOME OU RAZÃO SOCIAL (Pessoa Jurídica, preencher conforme CNPJ)

03. REPRESENTANTE LEGAL¹

¹ O REPRESENTANTE LEGAL É AQUELE A QUEM A NORMA JURÍDICA CONFERE PODERES PARA ADMINISTRAR BENS BASEADA, EM REGRA, NO CONTRATO DE MANDATO.



NOME OU RAZÃO SOCIAL (Pessoa Jurídica, preencher conforme CNPJ)																																							
CPF / CNPJ																																							
TELEFONE 1																				TELEFONE 2																			
*o acompanhamento de informações sobre análise do(s) processo(s) acontece exclusivamente via Sistema Dataged (http://dataged.fortaleza.ce.gov.br/dataged/), portanto informe e-mail(s) válido(s) para acompanhamento e demais acessos. É possível cadastrar até 03 e-mails; possibilitando, assim, o acesso do requerente e/ou de seu(s) prestador(es) de serviço(s).																																							
EMAIL ₁ *																																							
EMAIL ₂ *																																							
EMAIL ₃ *																																							
04. DADOS ADICIONAIS RELATIVOS AO ESTABELECIMENTO																																							
Nº DA CONSULTA DE ADEQUABILIDADE															ÁREA DO ESTABELECIMENTO INFORMADO NA CONSULTA																								
Nº DO PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS) <u>OU</u> DE SAÚDE (PGRSS) <u>OU</u> Nº DA ISENÇÃO*															Nº DA LICENÇA AMBIENTAL OU Nº DA ISENÇÃO**																								
05. DADOS RELATIVOS AO PAGAMENTO DA TAXA DO ALVARÁ																																							
INFORME EM QUANTAS PARCELAS SERÁ PAGO O ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO																																							
() COTA ÚNICA () 2 () 3 () 4 () 5																																							
Obs: Utilize o serviço Simulador de Taxas*** para verificar o valor da taxa do Alvará de Funcionamento.																																							

*Serviços disponíveis em <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/residuos.jsf> ou

<http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/isencaoPlanoGerenciamentoResiduos.jsf>

**Serviço disponível em <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/inicioisencaoambiental.jsf>

***Serviço disponível em <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/areapublica/simuladortaxasalvaras/requerimentos.jsf>

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Declaro, sob as penas da lei, que conheço e atendo os requisitos legais exigidos pelo Município de Fortaleza para emissão do **Alvará de Funcionamento Regular**, compreendidos os aspectos ambientais, urbanísticos, de impacto sobre o trânsito, de uso e ocupação do solo, de segurança pública e de prevenção contra incêndios, sanitários, tributários, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos e que atendo todas as condicionantes, requisitos e normas impostas por ocasião da Consulta de Adequabilidade Locacional.

Declaro, ainda, que estou ciente que o **Alvará de Funcionamento Regular** perderá sua eficácia quando ocorrer qualquer uma das hipóteses previstas a seguir:

- I. Ficar comprovada a falsidade ou inexistência de qualquer documento ou o descumprimento de qualquer obrigação assumida através deste Termo de Ciência e Responsabilidade;
- II. Ocorrer oferta ou promessa de vantagem indevida a funcionário público, para determiná-lo a praticar, acelerar, omitir ou retardar ato de ofício.
- III. For constatado o descumprimento das obrigações impostas por lei ou por ocasião da expedição do alvará;
- IV. For constatado o desvirtuamento do uso licenciado, com o exercício de atividade diversa daquela que foi autorizada;
- V. Quando ocorrer mudança de endereço ou CNPJ, assim como perda do prazo de validade do Alvará superior a 30 dias, sem que o responsável obtenha previamente novo alvará de funcionamento;
- VI. Como medida preventiva, a bem da higiene, da moral, da segurança, do sossego e bem-estar públicos;
- VII. Quando o licenciado se negar a exibir o alvará ou a entregá-lo para fins de conferência da autoridade fiscal municipal.



VIII. Quando ocorrer atraso superior a 30 dias do prazo do pagamento de qualquer parcela, caso opte pelo parcelamento da taxa.

Estou ciente de que, quando classificado pela Lei de Uso e Ocupação do Solo como Polo Gerador de Viagem – PGV, devo disponibilizar no estabelecimento o Relatório de Impacto sobre o Trânsito – RIST aprovado pela Autarquia Municipal de Trânsito e Cidadania – AMC para fins de fiscalização.

Estou ciente de que, conforme Decreto 14263/2018, em caso de optar pelo parcelamento da taxa do Alvará de Funcionamento, o Alvará só será emitido após o pagamento da primeira parcela.

Estou ciente, por fim, de que o Alvará de Funcionamento a ser emitido não constitui documento comprobatório da regularidade da edificação e não impede o Município de adotar as providências legais cabíveis para a regularização.

Fortaleza, _____ de _____ de 20_____

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL