



**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal
das Finanças

SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU 2019

CONTRIBUINTE 07.604.960/0001-00 - CLINICA PEDIATRICA ALBERTO LIMA SS LTDA				
ENDEREÇO DO IMÓVEL R CATAO MAMEDE 836 ALDEOTA				
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	REGIONAL	SER II	CARTOGRAFIA	EMIÇÃO
31461-7			15 59 251 0	15/01/2019

Prezado Contribuinte, vimos notificar o lançamento do IPTU relativo ao exercício 2019.

Na presente notificação estão disponíveis as opções de pagamento do IPTU em 1ª COTA ÚNICA, com desconto de 8% (condicionada à adimplência do tributo do imóvel) ou parcelado sem desconto. Na opção do pagamento parcelado deverá ser selecionado o código de barras conforme cada data de vencimento.

Caso a opção seja de pagamento total, nos vencimentos da 2ª ou 3ª cota única, o boleto poderá ser emitido em www.sefin.fortaleza.ce.gov.br ou nos postos de atendimento da SEFIN.

Secretaria Municipal das Finanças

DADOS DO LANÇAMENTO E CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL	VALOR VENAL(R\$)	289.512,94	PAVIMENTAÇÃO PARA VEÍCULOS	Asfalto
	ALÍQUOTA(%)	2,00	ÁREA EDIFICADA DA UNIDADE(m²)	201,08
	VALOR DO IMPOSTO(R\$)	2.961,86	ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO(m²)	201,08
	QUANTIDADE DE PARCELAS	11	CLASSIFICAÇÃO ARQUITETÔNICA	Casa
	VALOR m² TERRENO(R\$)	750,81	USO ESPECÍFICO	Comercial
	VALOR m² EDIFICAÇÃO(R\$)	900,30	PISCINA	Sem
	ÁREA DO TERRENO(m²)	276,62	ANDAR	0
	MEDIDA DA FRENTE DO TERRENO(m)	9,89	ELEVADOR	Não
	DEPRECIACÃO	0.50%	DATA DA CONSTRUÇÃO	01/01/1965
VENCIMENTO:		COTA ÚNICA (8% DE DESCONTO):	PRIMEIRA PARCELA:	
07/02/2019		R\$ 2.724,91	R\$ 269,26	

Emitido com 8% de desconto

De acordo com o artigo 60º, § 1º da LC 159/2013, o contribuinte tem até o dia 11/03/2019 para requerer a reavaliação do valor venal do imóvel ou impugnar o lançamento.

CONTRIBUINTE 07.604.960/0001-00 - CLINICA PEDIATRICA ALBERTO LIMA SS LTDA				
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	NÚMERO DO DAM	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR	
31461-7	2019.04652542-15	06/12/2019	269,26	

11ª Parcela	81600000002 5 69261605201 9 91206800201 9 90465254215 3		
VIA BANCO	DAM IPTU - 2019		

CONTRIBUINTE 07.604.960/0001-00 - CLINICA PEDIATRICA ALBERTO LIMA SS LTDA				
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	NÚMERO DO DAM	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR	
31461-7	2019.04652541-02	07/11/2019	269,26	

10ª Parcela	81600000002 5 69261605201 9 91107800201 9 90465254102 3		
VIA BANCO	DAM IPTU - 2019		

CONTRIBUINTE 07.604.960/0001-00 - CLINICA PEDIATRICA ALBERTO LIMA SS LTDA				
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	NÚMERO DO DAM	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR	
31461-7	2019.04652520-60	07/10/2019	269,26	

9ª Parcela	81630000002 2 69261605201 9 91007800201 1 90465252060 5		
VIA BANCO	DAM IPTU - 2019		