



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte 10.478.691/0001-97 - DALLAS DERIVADOS DE PETROLEO LTDA		Data Lançamento 03/01/2018
Endereço do Imóvel AV PRO GOMES DE MATOS 1065 MONTESE CEP 60420-431		
Inscrição 161812-1	Cartografia 38 - 101 - 106 - 0	Data Emissão 21/11/2018 17:51

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Arquitetura Especial
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER IV
Valor m² Terreno	R\$ 408,88	Testada(m)	18,50
Valor m² Edificação	R\$ 758,42	Área do terreno (m²)	259,00
Valor Venal	R\$ 242.314,54	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	1,00	Área total da edificação (m²)	227,38
Valor do Imposto	R\$ 2.423,14	Área edificada privativa (m²)	227,38
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	260,43
Fator do lote	0,98	Fator do Edificação	1,04
Fator de depreciação	20 %	Fração Ideal	1,00000000

OBSERVAÇÃO

Não existe débito para este exercício.