



DADOS DO IMÓVEL

| | | |
|---|--|---|
| Contribuinte 10.478.691/0001-97 - DALLAS DERIVADOS DE PETROLEO LTDA | Data Lançamento 03/01/2018 | |
| Endereço do Imóvel AV PRO GOMES DE MATOS 1065 MONTESE CEP 60420-431 | | |
| Inscrição 161812-1 | Cartografia 38 - 101 - 106 - 0 | Data Emissão 21/11/2018 17:51 |

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------|----------------------|
| Tipo do Imóvel | Predial | Relançado em | - |
| Gênero do Imóvel | Não Residencial | Classificação Arquitetônica | Arquitetura Especial |
| Infra-Estrutura | Sim | Regional | SER IV |
| Valor m² Terreno | R\$ 408,88 | Testada(m) | 18,50 |
| Valor m² Edificação | R\$ 758,42 | Área do terreno (m²) | 259,00 |
| Valor Venal | R\$ 242.314,54 | Área Preservação Ambiental | 0,00 |
| Alíquota (%) | 1,00 | Área total da edificação (m²) | 227,38 |
| Valor do Imposto | R\$ 2.423,14 | Área edificada privativa (m²) | 227,38 |
| Fator de verticalização | 1,00 | Área edificada comum (m²) | 0,00 |
| Qde. máxima de parcelas | 11 | Área corrigida (m²) | 260,43 |
| Fator do lote | 0,98 | Fator do Edificação | 1,04 |
| Fator de depreciação | 20 % | Fração Ideal | 1,00000000 |

OBSERVAÇÃO

Não existe débito para este exercício.