



**DADOS DO IMÓVEL**

**Contribuinte**

41.298.696/0001-61 - DALLAS COMERCIO DE IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

**Endereço do Imóvel**

ROD BR 116 6009 PAUPINA CEP 60823-105

Inscrição	Cartografia	Data Lançamento	Data Emissão
492415-0	65 - 17 - 602 - 0	01/01/2019	11/07/2019 15:20

**CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL**

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Casa
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER VI
Valor m² Terreno	R\$ 37,58	Testada(m)	108,75
Valor m² Edificação	R\$ 373,72	Área do terreno (m²)	41.696,00
Valor Venal	R\$ 1.648.974,46	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação	405,00
Valor do Imposto	R\$ 30.151,09	Área edificada privativa	325,00
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	38.498,71
Fator do lote	1,06	Fator do Edificação	0,82
Fator de depreciação	5 %	Fração Ideal	0,80246914

**OBSERVAÇÃO**

Valor do Imposto Lançado: 30.151,09 Total Pago: 16.446,09 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 13.705,00

**DEMONSTRATIVO FINANCEIRO**

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de	Data da	Dam
07/02/2019	R\$ 2.741,09	Paga	30/01/2019		2019.08925527-14
08/03/2019	R\$ 2.741,00	Paga	08/03/2019		2019.09490184-11
05/04/2019	R\$ 2.741,00	Paga	29/03/2019		2019.09681473-75
08/05/2019	R\$ 2.741,00	Paga	30/04/2019		2019.09896991-65
07/06/2019	R\$ 2.741,00	Paga	31/05/2019		2019.10069718-68
05/07/2019	R\$ 2.741,00	Paga	03/07/2019		2019.10254931-73
07/08/2019	R\$ 2.741,00	A vencer			
06/09/2019	R\$ 2.741,00	A vencer			
07/10/2019	R\$ 2.741,00	A vencer			
07/11/2019	R\$ 2.741,00	A vencer			
06/12/2019	R\$ 2.741,00	A vencer			