



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte 10.478.691/0001-97 - DALLAS DERIVADOS DE PETROLEO LTDA		Data Lançamento 03/01/2018
Endereço do Imóvel AV GODOFREDO MACIEL 1725 MARAPONGA CEP 60710-683		
Inscrição 256782-2	Cartografia 43 - 117 - 130 - 0	Data Emissão 05/09/2018 15:31

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Arquitetura Especial
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER V
Valor m² Terreno	R\$ 192,12	Testada(m)	51,00
Valor m² Edificação	R\$ 1.186,96	Área do terreno (m²)	2.636,00
Valor Venal	R\$ 915.626,84	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação (m²)	401,75
Valor do Imposto	R\$ 15.589,25	Área edificada privativa (m²)	401,75
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	2.836,97
Fator do lote	0,98	Fator do Edificação	1,22
Fator de depreciação	20 %	Fração Ideal	1,00000000

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 15.589,25 Total Pago: 9.920,45 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 5.668,80

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de Pagamento	Data da	Dam
07/02/2018	R\$ 1.417,25	Paga	07/02/2018		2018.01813187-13
16/03/2018	R\$ 1.417,20	Paga	16/03/2018		2018.02178807-04
06/04/2018	R\$ 1.417,20	Paga	06/04/2018		2018.02465915-30
08/05/2018	R\$ 1.417,20	Paga	08/05/2018		2018.02675427-91
07/06/2018	R\$ 1.417,20	Paga	07/06/2018		2018.02869523-93
06/07/2018	R\$ 1.417,20	Paga	06/07/2018		2018.02958204-51
07/08/2018	R\$ 1.417,20	Paga	07/08/2018		2018.03058138-97
10/09/2018	R\$ 1.417,20	A vencer			
05/10/2018	R\$ 1.417,20	A vencer			
08/11/2018	R\$ 1.417,20	A vencer			
07/12/2018	R\$ 1.417,20	A vencer			