



CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL
PROCESSO DATAGED Nº 242/2019

Nº Consulta Sistema FOR2019221852	Nº Consulta CELIF 0193/2019	Data 30/01/2019	Localização Cartográfica 6-79-248-1
Inscrição IPTU 447226	Área Total do Terreno 3.208,30	Área Construída 2.663,35	Área do Estabelecimento 2.663,35

Resultado da Adequabilidade:

ADEQUADA - Segundo a legislação vigente, a atividade pretendida é adequada no imóvel, mediante número de inscrição do IPTU informado.

Obs.: As atividades informadas nesta consulta pelo requerente são exercidas no local.

Zoneamento	Percentual (%)
ZONA DE OCUPACAO PREFERENCIAL 1	100.0

Endereço (Sistema de Informação Territorial – SIT)	Classificação
RUA PADRE MORORÓ, 1825 - - FARIAS BRITO - 60015221	VIA LOCAL
TRAVESSA SAO CAMILO	VIA LOCAL

Atividades Exercida (s) no Local				Adequabilidade	
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Via	Zona
453070101	COMÉRCIO POR ATACADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES	ISENTO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	ADEQUADO	ADEQUADO



CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL
PROCESSO DATAGED Nº 242/2019

Nº Consulta Sistema FOR2019221852	Nº Consulta CELIF 0193/2019	Data 30/01/2019	Localização Cartográfica 6-79-248-1
Inscrição IPTU 447226	Área Total do Terreno 3.208,30	Área Construída 2.663,35	Área do Estabelecimento 2.663,35

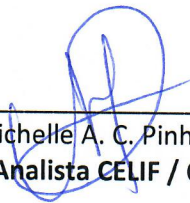
PROCESSO Nº 242/2019

REQUERENTE: NOSSO ESTOQUE DISTRIBUIDORA DE AUTOPEÇAS LTDA

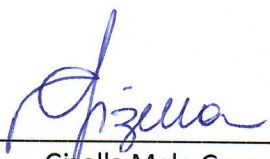
Adequabilidade conforme Comunicação Interna nº 28/2018 da CENOR/COURB (fl. 23) que esclarece que, apesar da LCPUOS nº 236/2017 (no parágrafo 1º do artigo 170) considerar PGV como Projeto Especial estes, por terem adequabilidades definidas no Anexo 8 e com base na deliberação da CPPD, ficam também desobrigados de maiores restrições por força do parágrafo 5º, do artigo 279, dessa Lei.

Assim, a atividade encontra-se adequada à via e à zona em que se encontra.

Fortaleza, 30 de janeiro de 2019.


Michelle A. C. Pinheiro
Analista CELIF / COL


Iaci Batista C. Carvalho
Gerente CELIF / COL em Exercício


Gizella Melo Gomes
Coordenadora de Licenciamento
SEUMA