

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

Interessada: Glaudênia Maria Pinheiro  
CPF: 626.692.573-72



LOCALIZAÇÃO: Rua Antônio Chacon, nº 342, Pq. Pres. Vargas - Fortaleza - CE

**TIPO DO IMÓVEL:** Terreno de formato irregular com um galpão comercial construído em alvenaria e coberta metálica.

### LIMITES E CONFINANTES:

Um imóvel situado no Bairro Parque Presidente Vargas, município de Fortaleza, estado do Ceará, lado Par da Rua Antônio Chacon, nº 342, distando (ao leste) pelo lado esquerdo 53,50m para a Rua Jacarandá, com as seguintes medidas e confrontações a saber: Ao **SUL (frente)** partindo do ponto P1 com coordenadas 9576724N e 544720E, confinando com a Rua Antônio Chacon, medindo 14,00m e deflexão 84°30'14" até o ponto P2. Ao **OESTE (lado direito)** no ponto P2 com coordenadas 9576731N e 544708E, confinando com terreno s/nº da Rua Antônio Chacon, pertencente a Luciano de Souza Vasconcelos medindo 33,00m e deflexão 95°29'46" até o ponto P3. Ao **NORTE (fundos)** no ponto P3 com coordenadas 9576760N e 544723E, confinando com terreno s/nº da Rua Antônio Moreira, pertencente a Luciano de Souza Vasconcelos medindo 14,00m e deflexão 84°30'14" até o ponto P4. Ao **LESTE (lado esquerdo)** no ponto P4 com coordenadas 9576753N e 544736E, confinando com terreno s/nº da Rua Antônio Chacon pertencente a Luciano de Souza Vasconcelos medindo 33,00m e deflexão 95°29'46" até o ponto P1, perfazendo uma área do terreno de **462,00m<sup>2</sup>** e uma área edificada de **462,00m<sup>2</sup>**

Obs.: Coordenadas UTM - Datum SIRGAS 2000.

Fortaleza, 07 de junho de 2016

José Murilo dos Santos Caldas  
Engenheiro Civil - RNP 0609330802



ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO OSSIAN ARARIPE  
FORTALEZA CARTÓRIO DO QUINTO OFÍCIO DE NOTAS PROTESTOS DE TÍTULOS  
OFICIAL TITULAR: SAMUEL VILAR DE ALENCAR ARARIPE - CNPJ: 06.573.636/0001-61  
Rua Major Facundo, Nº 673 - Centro - CEP: 60.025-100 - Fortaleza - CE  
Tel: (85) 3231.9974 / 3253.2902 / 3251.1606 - E-mail: contabil@cartorioararipe.com.br  
Cód.: 108358. Reconheço por SEMELHANÇA e(s) assinatura(s) de: (1) JOSE  
MURILLO DOS SANTOS CALDAS . Fortaleza, 07 de junho de 2017. Total: R\$ 4,16, aberto.  
Dou fé. Em Testº \_\_\_\_\_ de Verdade. Selo Digital - SELO 2 -RECONHECIMENTO DE FIRMA  
FIRMA AAB824595-A1B2

( ) - Antonia Jozimélia D. Oliveira - ( ) - Márcia G. de Lima - ( ) - Mary Souza P. Falcão



Confira os dados acima no portal  
seodigital.type.pt