



DADOS DO IMÓVEL

Contribuinte 06.816.300/0001-20 - AUTO POSTO TIGRAO LTDA	Data Lançamento 03/01/2018	
Endereço do Imóvel ROD BR 116 2928 PARQUE SANTA MARIA CEP 60850-012		
Inscrição 300505-4	Cartografia 69 - 186 - 487 - 1	Data Emissão 28/08/2018 14:20

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Arquitetura Especial
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER VI
Valor m² Terreno	R\$ 67,98	Testada(m)	88,00
Valor m² Edificação	R\$ 605,73	Área do terreno (m²)	13.552,00
Valor Venal	R\$ 521.697,77	Área Preservação Ambiental	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação (m²)	4.465,45
Valor do Imposto	R\$ 7.710,67	Área edificada privativa (m²)	816,00
Fator de verticalização	1,00	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	2.781,32
Fator do lote	1,06	Fator do Edificação	1,00
Fator de depreciação	35 %	Fração Ideal	0,18273634

OBSERVAÇÃO

Valor do Imposto Lançado: 7.710,67 Total Pago: 4.906,79 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 2.803,88

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Data de Pagamento	Data da	Dam
07/02/2018	R\$ 700,97	Paga	22/02/2018		2018.01966416-54
16/03/2018	R\$ 700,97	Paga	07/03/2018		2018.01963967-87
06/04/2018	R\$ 700,97	Paga	09/04/2018		2018.02477989-19
08/05/2018	R\$ 700,97	Paga	08/05/2018		2018.01963970-32
07/06/2018	R\$ 700,97	Paga	07/06/2018		2018.01963971-45
06/07/2018	R\$ 700,97	Paga	06/07/2018		2018.01963972-58
07/08/2018	R\$ 700,97	Paga	07/08/2018		2018.01963973-60
10/09/2018	R\$ 700,97	A vencer			
05/10/2018	R\$ 700,97	A vencer			
08/11/2018	R\$ 700,97	A vencer			
07/12/2018	R\$ 700,97	A vencer			