



Pesquisar

Imprimir

Limpar

## IPTU &gt; Extrato

Inscrição do Imóvel (\*) Exercício (\*)

29899-9

2020 ▼

## Dados do Imóvel

Inscrição: 29899 - 9 Cartografia: 14 - 175 - 679 - 1

Localização: AV AGUANAMBI 2269 ESCRITORIO FÁTIMA CEP 60055-401 Correspondência: do Imóvel

Possuidor: 33.\*\*\*.\*\*\* /0001-75 - GUANABARA DIESEL \*\* \* \* \* \* \*

## Características do Imóvel

Tipo do Imóvel	Predial	Relaçando em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Conjunto Salas
Infra-Estrutura	Sim	Regional	SER IV
Valor m² Terreno	R\$ 146,94	Testada(m)	49,44
Valor m² Edificação	R\$ 547,33	Área do terreno (m²)	17.500,00
Valor Venal	R\$ 2.744.393,18	Área Preservação Ambiental (m²)	0,00
Alíquota (%)	2,00	Área total da edificação (m²)	8.407,84
Valor do Imposto	R\$ 51.948,88	Área edificada privativa (m²)	3.550,70
Fator de verticalização	1,0000	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Área corrigida (m²)	8.184,66
Fator do lote	1,07	Fator de depreciação	25%
Fator do Edificação	1,08	Fração Ideal	0,42230823

## Demonstrativo Financeiro

**Não existe débito para este exercício.**