



**CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL**  
**PROCESSO DATAGED Nº 10070/2018**

<b>Nº Consulta Sistema</b> FOR2018200440	<b>Nº Consulta CEAF</b> 1865/2018	<b>Data</b> 01/11/2018	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
<b>Inscrição IPTU</b> 8530793	<b>Área Total do Terreno</b> 1.200,00	<b>Área Construída</b> 450,00	<b>Área do Estabelecimento</b> 450,00

**Resultado da Adequabilidade:**

**ADEQUADA** - Segundo a legislação vigente, a atividade pretendida é adequada no imóvel, mediante número de inscrição do IPTU informado.

**Obs.:** As atividades informadas nesta consulta pelo requerente são exercidas no local.

<b>Zoneamento</b>	<b>Percentual (%)</b>
ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL – SABIAGUABA	100.0
APA DA SABIAGUABA	100.0
OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA PARQUE URBANO DA LAGOA DA SABIAGUABA – TRECHO 2	100.0

<b>Endereço (Sistema de Informação Territorial – SIT)</b>	<b>Classificação</b>
RUA PROFESSOR SOLON FARIAS, 1840 – A – JOSÉ DE ALENCAR – 608300045	VIA LOCAL
GRANJA SÃO FRANCISCO	VIA LOCAL

<b>Atividades Exercida (s) no Local</b>				<b>Adequabilidade</b>	
<b>CNAE</b>	<b>Denominação</b>	<b>Risco Sanitário</b>	<b>Licenciamento Ambiental</b>	<b>Via</b>	<b>Zona</b>
773220101	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	ISENTO	LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	ADEQUADO	ADEQUADO
439910201	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS	ISENTO	LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	ADEQUADO	ADEQUADO



**CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL**  
**PROCESSO DATAGED Nº 10070/2018**

<b>Nº Consulta Sistema</b> FOR2018200440	<b>Nº Consulta CEAF</b> 1865/2018	<b>Data</b> 01/11/2018	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
<b>Inscrição IPTU</b> 8530793	<b>Área Total do Terreno</b> 1.200,00	<b>Área Construída</b> 450,00	<b>Área do Estabelecimento</b> 450,00

**OBSERVAÇÕES GERAIS**

- Este documento é de cunho informativo, não gera direito ao funcionamento da atividade sem o devido Alvará.

Quando o imóvel onde será exercido a atividade possuir mais de uma inscrição de IPTU, a consulta deverá ser realizada utilizando todos os números de inscrição de IPTU, devendo ser selecionado o IPTU principal.

- Quando um empreendimento se situar em terreno voltado para mais de uma via, a sua implantação deverá ser ADEQUADA a pelo menos uma das vias.

• A análise para fins de Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional será baseada, exclusivamente, nas informações fornecidas pelo requerente, como o CNAE (Classificação Nacional das Atividades Econômicas) da atividade, o nome do representante legal e o número do seu CPF (Cadastro de Pessoa Física), o número do IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano) do imóvel pretendido, a área do estabelecimento, a área construída e a área do terreno.

- A identificação da Zona à qual está inserido o imóvel pretendido será localizada pelo sistema a partir do número do IPTU informado pelo requerente.

• Para o funcionamento do estabelecimento, os dados fornecidos como o endereço e as áreas informadas pelo requerente deverão estar de acordo com os do IPTU. Se houver divergência, o requerente deverá procurar a Secretaria das Finanças (Sefin) para correção/atualização, sob pena de nulidade da Consulta e/ou cassação do Alvará de Funcionamento.

• Para o funcionamento do estabelecimento, quando se tratar de atividades desenvolvidas em residências, o requerente deverá procurar a Secretaria das Finanças (Sefin) para desmembrar o IPTU. Dessa forma, o sistema poderá identificar a área utilizada pela atividade para que se possa analisar com segurança os impactos urbanísticos e ficar claro para a fiscalização a veracidade das informações.

• Para o funcionamento do estabelecimento, quando se tratar de alteração de área do estabelecimento onde se desenvolve a atividade, o requerente deverá procurar a Secretaria Regional do bairro onde o imóvel está situado a fim de proceder o desmembramento ou remembramento do lote.

• Para os estabelecimentos que pretendam se instalar em imóvel a ser construído ou que necessitem de reforma, com ou sem acréscimo, será necessário solicitar o Alvará de Construção junto à Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA.

• Para pequenas reformas que não impliquem em demolição de paredes estruturais, podendo, entretanto, constar de acréscimo de até 40,00 M<sup>2</sup> (quarenta metros quadrados), com colocação de lajes tipo PM, volterrana, gesso ou similar, deve-se solicitar licença especial de "Reparos Gerais" na Secretaria Regional do bairro onde está localizado o imóvel.

Atesto para os devidos fins e efeitos legais que todas as informações prestadas, foram concedidas de boa fé, de conformidade com a legislação aplicada ao certame administrativo epígrafado.

**Assinatura do Requerente**



Prefeitura de  
**Fortaleza**  
Secretaria Municipal de  
Urbanismo e Meio Ambiente

**CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL  
PROCESSO DATAGED Nº 10070/2018**

<b>Nº Consulta Sistema</b> FOR2018200440	<b>Nº Consulta CEAF</b> 1865/2018	<b>Data</b> 01/11/2018	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
<b>Inscrição IPTU</b> 8530793	<b>Área Total do Terreno</b> 1.200,00	<b>Área Construída</b> 450,00	<b>Área do Estabelecimento</b> 450,00

**PROCESSO Nº 10070/2018**

**REQUERENTE: GERLOC ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA - ME**

Considerando o Despacho nº 545 da Coordenadoria de Políticas Ambientais - CPA (fl. 41), a consulta de adequabilidade está adequada, desde que na emissão da Licença Ambiental o processo seja submetido ao Conselho Gestor das Unidades de Conservação de Proteção Integral e de Uso Sustentável da Sabiaguaba.

Portanto, a atividade no referido imóvel é **ADEQUADA** com restrições.

Fortaleza, 01 de novembro de 2018.

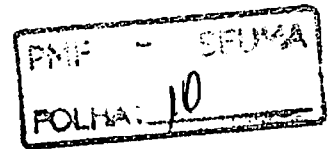
Paulo R. Vieira de Sousa  
Analista CEAF / COL

Marcela Napoleão G. Albuquerque  
Gerente CEAF / COL


Gizella Melo Gomes  
Coordenadora de Licenciamento  
SEUMA



Prefeitura de  
**Fortaleza**



**CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO**

<b>Nº Consulta</b> FOR2018200440	<b>Data/Hora</b> 13/09/2018 10:53	<b>Insc. IPTU</b> 8530793	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4		
<b>Área Total do Terreno</b> 1.200,00	<b>Área Construída</b> 450,00	<b>Área Estabelecimento</b> 450,00			
<b>Zoneamento</b>			<b>Percent</b>		
ZONA DE OCUPACAO MODERADA 2 - FRACAO 75			100.0		
APA DA SABIAGUABA			100.0		
OPERACAO URBANA CONSORCIADA PARQUE URBANO DA LAGOA DA SAPIRANGA - TRECHO 2			100.0		
<b>Endereço (Sistema de Informação Geográfica - SI)</b>			<b>Classe</b>		
RUA PROFESSOR SOLON FARIAS, 1840 - A - JOSÉ DE ALENCAR - 60830045			VIA LOCAL		
GRANJA SAO FRANCISCO			VIA LOCAL		
<b>Atividade Econômica no Local</b>		<b>Risco Sanitário</b>	<b>Licenciamento Ambiental</b>	<b>Adequabilidade</b>	
<b>Código</b>	<b>Descrição</b>			<b>Via</b>	<b>Outro</b>
773220101	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	ISENTO	LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	INADEQUADO	INADEQUADO
439910201	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS	ISENTO	LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	INADEQUADO	INADEQUADO
<b>Resultado da Adequabilidade</b> Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento NÃO É PERMITIDO. <b>INADEQUADO -</b>					
					

<b>Nº Consulta</b> FOR2018200440	<b>Data/Hora</b> 13/09/2018 10:53	<b>Insc. IPTU</b> 8530793	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
-------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------	--

Análise de Atividade Detalhada	
Atividade	
<b>773220101</b>	<b>ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES</b>
<b>Nº Luos:</b>	71.32.30
<b>Área:</b>	450,00
<b>Grupo:</b>	Serviços
<b>Subgrupo:</b>	Serviços de oficinas e especiais
<b>Sigla:</b>	SOE
<b>Classe:</b>	4
<b>Observações:</b>	Sem observação
<b>Vagas:</b>	1 vaga /200 m² A.C.C.
<b>Observações Vagas:</b>	Sem observação
<b>Adequabilidade Via:</b>	INADEQUADO
<b>Adequabilidade Zona:</b>	INADEQUADO

**Normas da Via:**

<b>Nº Consulta</b> FOR2018200440	<b>Data/Hora</b> 13/09/2018 10:53	<b>Insc. IPTU</b> 8530793	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
-------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------	--

<b>439910201</b>	<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS</b>
<b>Nº Luos:</b>	45.20.02
<b>Área:</b>	450,00
<b>Grupo:</b>	Serviços
<b>Subgrupo:</b>	Serviços de oficinas e especiais
<b>Sigla:</b>	SOE
<b>Classe:</b>	3
<b>Observações:</b>	Sem observação
<b>Vagas:</b>	1 vaga /100 m² A.C.C.
<b>Observações Vagas:</b>	Sem observação
<b>Adequabilidade Via:</b>	INADEQUADO
<b>Adequabilidade Zona:</b>	INADEQUADO

**Normas da Via:**

Nº Consulta		Data/Hora		Insc. IPTU		Localização Cartográfica	
FOR2018200440		13/09/2018 10:53		8530793		61-27-413-4	
Atividade(s) Imobiliária(s)		Atividade(s) Imobiliária(s)		Atividade(s) Imobiliária(s)		Atividade(s) Imobiliária(s)	
ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO		SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES		SIM		LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS		NÃO		Sim, neste e em outros endereço(s).		ISENTO	
LICENÇA AMBIENTAL REGULAR		LICENÇA AMBIENTAL REGULAR		LICENÇA AMBIENTAL REGULAR		LICENÇA AMBIENTAL REGULAR	
439910201		773220101		439910201		773220101	
End.:RUA PROFESSOR SOLOM FARIAS, Nº 1840, Compl.: A. Bairro:JOSE DE ALENCAR, Cep.: 60830045		End.:RUA PROFESSOR SOLOM FARIAS, Nº 1840, Compl.: A. Bairro:JOSE DE ALENCAR, Cep.: 60830045		End.:RUA PROFESSOR SOLOM FARIAS, Nº 1840, Compl.: A. Bairro:JOSE DE ALENCAR, Cep.: 60830045		End.:RUA PROFESSOR SOLOM FARIAS, Nº 1840, Compl.: A. Bairro:JOSE DE ALENCAR, Cep.: 60830045	
8530793		8530793		8530793		8530793	
56,85		1.200,00		56,85		1.200,00	

Nº Consulta  
FOR2018200440

Data/Hora  
13/09/2018 10:53

Insc. IPTU  
8530793

Localização Cartográfica  
61-27-413-4

Observações Gerais

1. A adequabilidade das atividades em todo o Município de Fortaleza se dá em função do zoneamento e da classificação viária, conforme disposto no Art. 64 da Lei de Uso e Ocupação do Solo – LUOS.
2. A identificação da(s) Zona(s) e da(s) via(s), onde está inserido o imóvel, foram localizadas pelo sistema a partir do(s) número(s) do(s) IPTU(s) informado(s) pelo requerente quando da solicitação da consulta.
3. A alteração de quaisquer dados informados para emitir a Consulta (IPTU, área total do terreno, área construída, área do estabelecimento ou atividades (CNAE)) implicará na anulação desta, sendo necessária a realização de uma nova consulta.
4. A consulta de adequabilidade não regulariza a edificação, apenas informa que o exercício da atividade, com a área indicada é adequada no endereço do IPTU informado.
5. Os dados utilizados no preenchimento da solicitação da consulta como o endereço do estabelecimento e as áreas deverão estar de acordo com os dados do(s) IPTU(s) informado(s), sob pena de nulidade da Consulta e/ou cassação dos documentos emitidos com base nesta.
6. A consulta terá o resultado DEFERIDO quando a área do estabelecimento e atividades(s) exercida(s) no local forem adequadas à via e a Zona identificadas a partir do(s) IPTU(s) informado(s).
7. A Consulta tem o resultado PROCESSO FÍSICO quando em razão do zoneamento ou da(s) atividades(s) exercidas sejam necessárias maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>
8. A consulta tem o resultado PROJETO ESPECIAL quando assim for determinado pela Lei de Uso e Ocupação do Solo, em razão da especificidade da(s) atividade(s) exercida(s) e/ou da área do estabelecimento, necessitando de maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>
9. Se a área informada ultrapassar o limite legal previsto no Anexo 5 da Lei de Uso e Ocupação do Solo, ou se uma da(s) atividade(s) informada(s) como exercidas no local for(em) inadequada(s) a via e/ou a zona a consulta será INDEFERIDA.
10. Para as consultas INDEFERIDAS verificar se atende o disposto no o Art. 279 da Lei de Uso e Ocupação do Solo, abaixo transcrito, e em caso afirmativo comparecer Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA, de posse da Consulta Indeferida e da documentação que comprove o exercício da atividade em data anterior ao dia 11 de Agosto de 2017.

Art. 279. Será permitida a manutenção das atividades e empreendimentos considerados inadequados à via ou zona, implantados até a publicação da presente Lei.

§ 1º Não se beneficiam com o disposto neste artigo, os empreendimentos e as atividades:

- I – localizados em Zona de Preservação Ambiental - ZPA, em logradouros públicos ou em bens públicos;
- II - que por força de lei específica municipal, estadual ou federal, afaste a incidência do caput deste artigo;

§ 2º Os empreendimentos e as atividades enquadradas no § 1º terão o prazo máximo de até 36 (trinta e seis) meses para encerrarem as atividades no local, providenciando a retirada de todas as estruturas instaladas e a recomposição de áreas eventualmente degradadas.

§ 3º Aplicar-se-á o disposto no § 2º para os empreendimentos ou atividades parcialmente situados em Zona de Preservação Ambiental - ZPA, permitindo-se a sua permanência na área remanescente, desde que o empreendedor retire as estruturas instaladas na ZPA e recupere a área degradada.

§ 4º A possibilidade de manutenção do empreendimento ou atividade considerado inadequado à via ou à zona, enquadrado como Projeto Especial na legislação municipal, não exime o proprietário de adequar-se aos índices e parâmetros urbanísticos e edifícios, por meio de sua regularização.

§ 5º Os critérios para a regularização de empreendimentos ou atividades a que se refere o § 4º, serão regulamentados por decreto municipal em até 60 (sessenta) dias após a publicação desta Lei.

11. Se o estabelecimento estiver localizado nas Zonas Especiais de Dinamização Urbanística e Socioeconômica (ZEDUS), Zona da Orla (ZO) - Trechos I, II, III, IV, VI e VII -, Zona de Recuperação Ambiental (ZRA) e Zona de Interesse Ambiental (ZIA), a adequabilidade da(s) atividade(s) ocorre apenas em função do zoneamento, observado o disposto no Art. 65 da LUOS.



<b>Nº Consulta</b> FOR2018200440	<b>Data/Hora</b> 13/09/2018 10:53	<b>Insc. IPTU</b> 8530793	<b>Localização Cartográfica</b> 61-27-413-4
-------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------	--

POLHA: 15

12. Para estabelecimentos situados em terrenos com frente para mais de uma via, a implantação da atividade deverá ser ADEQUADA a pelo menos uma das vias e deverá observar ainda as disposições contidas no Art. 72 da Lei de Uso e Ocupação do Solo - LUOS.

13. Deverão ser preservadas as faixas de alargamento das vias, nas dimensões previstas na legislação em vigor, e caso ocupadas, o requerente deverá ter ciência que quando da efetiva implantação do alargamento não terá direito a indenização sobre quaisquer benfeitorias realizadas no imóvel que incidirem nas respectivas faixas.

14. A consulta de adequabilidade não autoriza o exercício de atividades em logradouros ou bens públicos, sendo condicionado o exercício da(s) atividade(s), nestes casos, a Autorização, Permissão ou Concessão do Poder Público, conforme legislação aplicável.

15. O estabelecimento deverá possuir o número de vagas de estacionamento, informado na Consulta no campo "Análise de viabilidade detalhada", bem como deverá atender as exigências de vagas para carga, descarga, taxi, embarque e desembarque, conforme definido no anexo 8.3 da LUOS.

16. O exercício da(s) atividade(s) deverá garantir o atendimento à legislação ambiental, e ocorrer com o adequado controle dos riscos de poluição sonora e visual, do ar, da água, do solo e do subsolo e outros.

17. A consulta de adequabilidade é de cunho informativo não gerando direito ao funcionamento da (s) atividade (s) sem o respectivo Alvará de Funcionamento e demais licenças necessárias.

18. Para o adequado funcionamento do estabelecimento deverão ser solicitados, de acordo com a legislação aplicável os seguintes documentos:

- Aprovação do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos ou isenção do referido plano, no site da Seuma, através do seguinte link: <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/>

- Licença Ambiental ou isenção da licença, no site da Seuma, através do seguinte link: <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/>

- Alvará de Funcionamento, que poderá ser solicitado no site da Seuma, através do seguinte link: <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/inicioalvarafuncionamento.jsf> para as atividades passíveis de Alvará Fácil, nos demais casos a solicitação deverá ser protocolada na Secretaria Regional do bairro correspondente.

- Licença Sanitária, que poderá ser solicitado no site da Seuma, através do seguinte link: <http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/iniciolicencasanitaria.jsf> para as atividades classificadas como baixo risco sanitário, nos demais casos a solicitação deverá ser protocolada na Secretaria Regional do bairro correspondente.

- Licença da publicidade associada ao estabelecimento, diretamente na Seuma, para maiores informações acessar o link abaixo: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/servicos/229-propaganda-e-publicidade>

- Autorização Especial de Utilização Sonora (AEUS), quando o estabelecimento fizer uso de equipamento sonoro, diretamente na Seuma, para maiores informações acessar o link abaixo: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/275-autorizacao-especial-de-utilizacao-sonora-para-estabelecimentos>

- Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito (RIST), aprovado pela da Autarquia Municipal de Trânsito e Cidadania (AMC), para os empreendimentos que exercerem atividades classificadas como Polo Gerador de Viagens (PGV).

- O CNAE 000000011 - SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES - ANTENAS E TORRES DE TELEFONIA E SIMILARES, SÓ PODERÁ SER UTILIZADO PARA FINS DE APROVAÇÃO DE PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL OU ISENÇÃO DE PLANO.

Conforme manifestação da Autarquia Municipal e Cidadania – AMC, Processo P137930/2018, nos estacionamentos deve ser observada a localização do acesso de pedestres e de veículos, o mesmo deve ser situado a uma distância mínima do alinhamento da via transversal, largura, sinalização, conforme está previsto no Código de Obras e Postura do Município. Vale salientar que, quando existir controle de acesso, esse deve ter área de acúmulo com espaço suficiente para não fazer fila em via pública enquanto libera a entrada. Outro fator a ser considerado, é o estacionamento ter espaço suficiente para efetuar as manobras em área interna, sem causar perturbações ao fluxo de veículos de passagem.

**Nº Consulta**  
**FOR2018200440**

**Data/Hora**  
13/09/2018 10:53

**Insc. IPTU**  
**8530793**

**Localização Cartográfica**  
61-27-413-4

FOLHA: 16





## ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Inscrição <b>AR00032355/2019</b>	Data Emissão <b>10/05/2019</b>	Data Validade <b>09/05/2020</b>	Processo <b>P766217/2017</b>
Concedido a <b>GERLOC ENGENHARIA E LOCACOES LTDA ME</b>			
Nome Fantasia		CNPJ/CPF <b>05927368000113</b>	
Endereço (Conforme IPTU indicado) <b>RUA PROFESSOR SOLON FARIAS, 1840 - A - JOSÉ DE ALENCAR, CEP: 60830045</b>			
Área do Terreno <b>1.200.00</b>	Área Construída <b>450.00</b>	Área do Estabelecimento <b>450.00</b>	
Inscrição IPTU <b>8530793</b>	Nº de Vagas de Estacionamento <b>3</b>		
Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local (Conforme IPTU(s) indicado(s)) <b>773220101 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES</b> <b>439910201 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS</b>		Risco Sanitário <b>ISENTO</b>  <b>ISENTO</b>	Potencial Poluidor Degrador <b>LICENÇA AMBIENTAL REGULAR</b>  <b>LICENÇA AMBIENTAL REGULAR</b>

### Observações

O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso.  
Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da edificação ou da posse do imóvel.  
Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional número: FOR2018200440

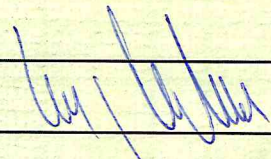
### DECRETO LEI 2848/40 – CÓDIGO PENAL

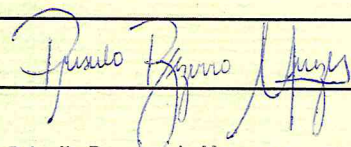
**Art. 171** – Obter, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento:

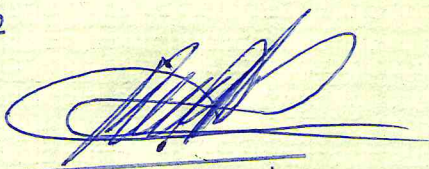
**PENA** – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa.

**Art. 299** – Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

**PENA** – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.

  
**Luiz Valmir Torres**  
Coordenador Jurídico  
OAB/CE -24.992

  
**Priscila Bezerra de Menezes**  
Gerente de Ordenamento  
do Território-Coter  
SER VI

  
**Roberto Rios Nogueira**  
Secretário Executivo SR VI

